

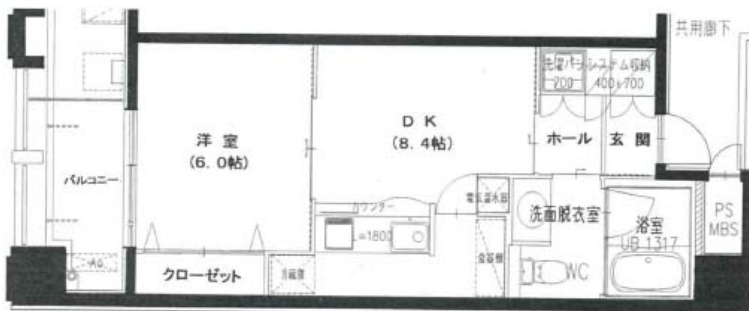
ペットがいないと

入居できない新築高級賃貸マンション登場!

賃貸初! 外断熱工法! →

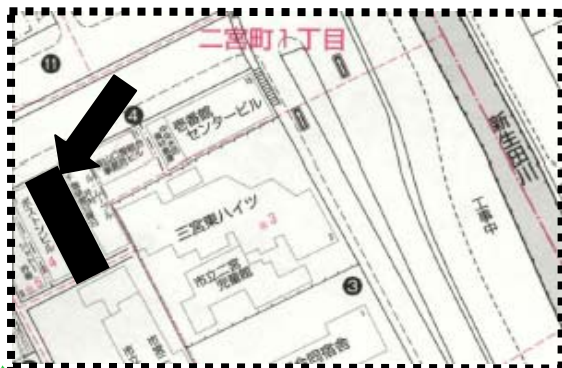
【健康】結露によるカビの発生・ダニの繁殖を防止
 【快適】外気温の影響が少ないから、室内は一年中気温が安定
 【省エネ】蓄熱性により冷暖房の効果が高く、長く持続するので省エネルギー

屋上ランニングスペース
 屋上ミニ公園



物件種目	新築高級賃貸マンション		
最寄駅	全線 三宮駅		
間取り	1DK		
賃貸条件	賃料 12万円より(2階北側)		
	礼金 36万円より 敷金 12万円より		
所在地	神戸市中央区二宮町1丁目 4-8		
交通	全線 三宮駅 徒歩 約8分		
建物	建物名	Quatre Saison (カトルセゾン)	
	規模・構造	鉄筋コンクリート造陸屋根10階建	
	使用部分積	36.6㎡	
築年月	平成17年10月	契約期間	2年
管理費等	10,000円迄		
駐車場	有 シャッター付 ¥26,250(税込み)		
現況	完成	入居日	即日
本体設備	防犯カメラ・オートロック・EV・ペット対応設備他		
各戸設備	オール電化・光触媒クロス・カウンターキッチン他		
備考	当社指定火災保険加入要 ペット(犬に限る)と共に入居することが条件 但し、体長50cm・体重15kgまで 入居審査有(状況によっては、保証会社に加入が必要な場合があります。) 弊社規定の入居申込書をご使用下さい。 内覧は、立会いになります。 無断広告一切禁止! 図面と現況が異なる場合、現況優先します。		

図面と現況が異なる場合、現況を優先します。
 南側・北側で反転します。



- ・足洗い場
- ・ドッグフェンス
- ・リードフックポール
- ・消臭装置
- ・グルーミングコーナー
- ・<<<リフト
- ・エコカラット
- ・光触媒クロス
- ・うんちポイ(汚物流し)
- ・リードフック
- ・光触媒クロス
- ・屋上ランニングスペース&公園

- オートロック
- 防犯カメラ
- エレベーター
- カウンターキッチン
- 24時間換気
- エアコン
- 浴室乾燥
- 宅配ボックス
- ピックアップラック
- フローリング
- IHクッキングヒーター
- 収納洗濯機パン
- TVモニター付インターホン
- バルコニーマグネットセンサー対応(オプション)
- J-COMケーブルテレビブロードバンド対応
- 電気温水器
- 各戸玄関センサーライト
- 光触媒クロス
- 消臭装置
- オール電化
- トイレ(ウォシュレット)
- 大きいお風呂
- シャンプードレッサー
- ワイヤレスデインプルキー
- エコカラット(腰壁)
- エコカラット
- ペット設備

♪エコカラット(湿度をコントロールし、さらにニオイや有害物質を吸い取る)

物件のお問い合わせは

〒651-0093

神戸市中央区二宮町1-4-11



有限会社 山口屋総合事務所

Tel (078)241-7755

Fax (078)241-7757

兵庫県知事免許(2)第10318号
 (社)兵庫県宅地建物取引業協会 神戸東支部所属
 (社)近畿圏不動産流通機構会員

取引態様: 貸主

E-mail yamaguchiya@bf.wakwak.com
 URL http://www.yamaguchiya.co.jp